

GEBRUIK VAKANTIEVERBLIJF DOOR DERDEN SEIZOEN 2025

De recreant Achternaam: _____ Voorletters: _____ Geb. datum: _____ Woonadres: _____ Postcode: _____ Woonplaats: _____ Telefoon nummer: _____ Mobiel nummer: _____ E-mailadres: _____ Kenteken auto: _____	PLAATSNUMMER: _____ Naam eigenaar: Fam: _____ Woonplaats: _____
---	---

Zijn overeengekomen dat recreant van eigenaar in de volgende periode het vakantieverblijf mag gebruiken:

van: _____ **2025** **tot:** _____ **2025**

Achternaam mederecreanten:	Voorletters (kinderen roepnaam)	Geboortedatum:
2 _____	_____	_____
3 _____	_____	_____
4 _____	_____	_____
5 _____	_____	_____
6 _____	_____	_____

Gebruik van het vakantieverblijf kan alleen plaatsvinden in gezinsverband. Er mogen maximaal 4 personen overnachten (enkele vakantieverblijven hanteren 6 personen), ongeacht de gezinssamenstelling en inclusief logees (= personen niet behorende tot het gezin). Er mag slechts 1 logé uit de leeftijdscategorie 15j-21j blijven overnachten. De recreant verklaart bekend te zijn en akkoord te gaan met de voorwaarden en huisregels van de Leistert. Bij ontvangst van dit formulier stuurt de Leistert een reserveringsbevestiging waarin het gebruikersbedrag is vermeld. De Leistert adviseert de gebruiker vooraf het vakantieverblijf te bezichtigen. Eigenaar is verantwoordelijk voor het vakantieverblijf en de staat waarin deze zich bevindt; de Leistert kan niet aansprakelijk worden gesteld voor gebreken aan het vakantieverblijf. Huisdieren zijn niet toegestaan.

Aantal personen x aantal nachten x € 9,00 Over dit bedrag ontvangt u van de Leistert een rekening.	Gebruikersbedrag De Leistert ← (zie prijsberekening) € _____
Per boeking wordt € 16.00 administratiekosten in rekening gebracht.	Administratiekosten € 16.00
	Totaal € _____

Het totale bedrag is inclusief elektra-, water- en gasverbruikkosten (indien van toepassing). U dient het vakantieverblijf bij vertrek schoon achter te laten. De Leistert adviseert eigenaar en recreant schriftelijke afspraken te maken m.b.t. het gebruik, betaling van de huur en oplevering bij vertrek. Een model staat op de achterzijde van dit formulier afgedrukt.

Plaats en datum: _____	Handtekening recreant: _____	Handtekening eigenaar: _____
_____	_____	_____

OVEREENKOMST GEBRUIK VAKANTIEVERBLIJF

De ondergetekende:

a _____ (namen
voluit)

wonende te _____

verder te noemen eigenaar, en

b _____ (namen
voluit)

wonende te _____

verder te noemen recreant, verklaren volgens
de hierna vermelde voorwaarden te zijn
overeengekomen als volgt:

1. VERHUUR EN HUUR

Partijen sluiten hierbij een overeenkomst van
huur en verhuur betreffende accommodatie
_____, verder te noemen het
vakantieverblijf met inventaris volgens de
gespecificeerde lijst, die bij dit contract is
gevoegd. De vakantieverblijf mag door niet
meer dan 6 personen worden gebruikt. Het is
recreant niet toegestaan de vakantieverblijf
geheel of gedeeltelijk aan anderen (onder) te
verhuren of in gebruik te geven. Huisdieren
worden niet toegelaten.

2. HUURPERIODE

De huurperiode begint op _____ om
_____ en eindigt op _____ om

3. HUURPRIJS

De huurprijs bedraagt _____
te voldoen in _____ termijn(en): Deze
termijn(en) verval(t)len op
_____. In de
huurprijs is elektriciteit en gas begrepen.

4. WAARBORG SOM

Aan het begin van de huurperiode zal recreant
aan eigenaar een waarborgsom betalen van
zegge _____. Eigenaar zal
bij het einde van de huur deze waarborgsom
aan recreant terugbetalen, onder aftrek van
hetgeen recreant aan eigenaar verschuldigd is
(zie b.v. art. 9), echter zonder inhouding van
administratiekosten of dergelijke.

5. KAMPEER- OF RECREATIETERREIN

a Eigenaar zorgt ervoor dat recreant door de
beheerder van het terrein wordt toegelaten
middels tijdige inlevering (indien mogelijk)
Gebruik vakantieverblijf door derden-formulier.

b De huisregels, die op het terrein gelden en
waarvan een exemplaar door "De Leistert" aan
u wordt verstrekt, maken deel uit van deze
overeenkomst; recreant verplicht zich deze
huisregels na te leven.

c In de huurprijs is het eventueel aan "De
Leistert" verschuldigde gebruikersbedrag niet

inbegrepen (€ 9,00 per persoon per
overnachting); "De Leistert" stuurt u hierover bij
ontvangst van het 'Gebruik vakantieverblijf
door derden'-formulier een
reserveringsbevestiging.

6. ANNULERING

a Indien recreant om welke reden dan ook de
vakantieverblijf op de afgesproken datum niet
aanvaardt, dient hij de eigenaar hiervan
onmiddellijk in kennis te stellen. Een
telefonische mededeling wordt bij voorkeur
schriftelijk bevestigd.

b Indien de recreant de overeenkomst
annuleert in de periode tot drie maanden voor
de begindatum van de huurperiode, blijft hij
15% van de huurprijs verschuldigd; bij
annulering tot twee maanden 50%, bij
annulering tot een maand 75% en vanaf een
maand tot de begindatum van de huurperiode
90%.

c Indien de recreant pas op de begindatum of
tijdens de huurperiode meedeelt geen gebruik
van de vakantieverblijf te zullen maken, blijft
hij de volledige huurprijs verschuldigd.

d Indien het vakantieverblijf alsnog wordt
verhuurd, wordt de huurprijs, die recreant
volgens het bepaalde onder b en c zou moeten
betalen, verminderd met het bedrag, dat
eigenaar over die periode van de nieuwe
recreant ontvangt. De recreant is in dit geval
aan de eigenaar maximaal € 30,-
administratiekosten verschuldigd.

7. VERPLICHTINGEN EIGENAAR

a Eigenaar is verplicht het vakantieverblijf op
de overeengekomen datum en tijdstip in goede
staat aan recreant ter beschikking te stellen.

b Eigenaar is verplicht op zijn kosten voor de
vakantieverblijf met inventaris, mede ten
behoefte van recreant, een deugdelijke
brandverzekering af te sluiten.

8. VERPLICHTINGEN RECREANT

Recreant is verplicht het vakantieverblijf naar
behoren te gebruiken en de vakantieverblijf in
goede staat weer ter beschikking te stellen aan
eigenaar.

9. SCHADE

Recreant is aansprakelijk voor schade aan het
vakantieverblijf, inclusief de schade aan of
verlies van (een deel van) de inventaris,
veroorzaakt tijdens de huurperiode tenzij
recreant aannemelijk maakt, dat de schade
hem, zijn gezinsleden of gasten niet kan
worden toegerekend. Op het schadebedrag
wordt in mindering gebracht het bedrag dat
krachtens enige verzekering wordt
uitgekeerd.

10. KOSTEN HERSTEL

De kosten van normaal onderhoud en herstel
van gebreken zijn voor rekening van eigenaar.
Indien zich gebreken voordoen, dient recreant
hiervan direct kennis te geven aan eigenaar en
diens instructies zoveel mogelijk op te volgen.
Eventueel door recreant in dit verband
gemaakte kosten zullen door eigenaar tegen
overlegging van gespecificeerde rekeningen
aan recreant worden terugbetaald.

11. WANPRESTATIE EIGENAAR

Indien eigenaar zijn verplichtingen niet nakomt,
heeft recreant het recht om nakoming en/of
schadevergoeding te eisen. Als de wanprestatie
daartoe voldoende aanleiding geeft, heeft
recreant het recht de overeenkomst zonder
tussenkomen van de rechter te ontbinden. Als
recreant van dit recht gebruik wil maken, dient
hij dit terstond schriftelijk en gemotiveerd aan
eigenaar mee te delen. Eigenaar zal in dat geval
de huurprijs geheel of gedeeltelijk, afhankelijk
van de aard en duur van de wanprestatie,
onmiddellijk terugbetalen. Hij behoudt het recht
op schadevergoeding.

12. WANPRESTATIE RECREANT

Indien recreant de huurprijs niet op de
vervaldata heeft voldaan of andere
verplichtingen ingevolge deze
overeenkomst niet nakomt, heeft eigenaar het
recht om nakoming en/of schadevergoeding te
eisen.

Als de wanprestatie daartoe voldoende
aanleiding geeft, heeft eigenaar het recht de
overeenkomst zonder tussenkomen van de
rechter te ontbinden. Wanneer eigenaar van dit
recht gebruik wil maken, dient hij terstond
schriftelijk en gemotiveerd aan recreant mee te
delen. Hij behoudt het recht op
schadevergoeding.

Aldus overeengekomen en ondertekend:

Plaats: _____ Datum: _____

Eigenaar: _____ Recreant: _____

Deze overeenkomst is ten minste in tweevoud
gekopieerd, zodat beide partijen een kopie in
bezit hebben.